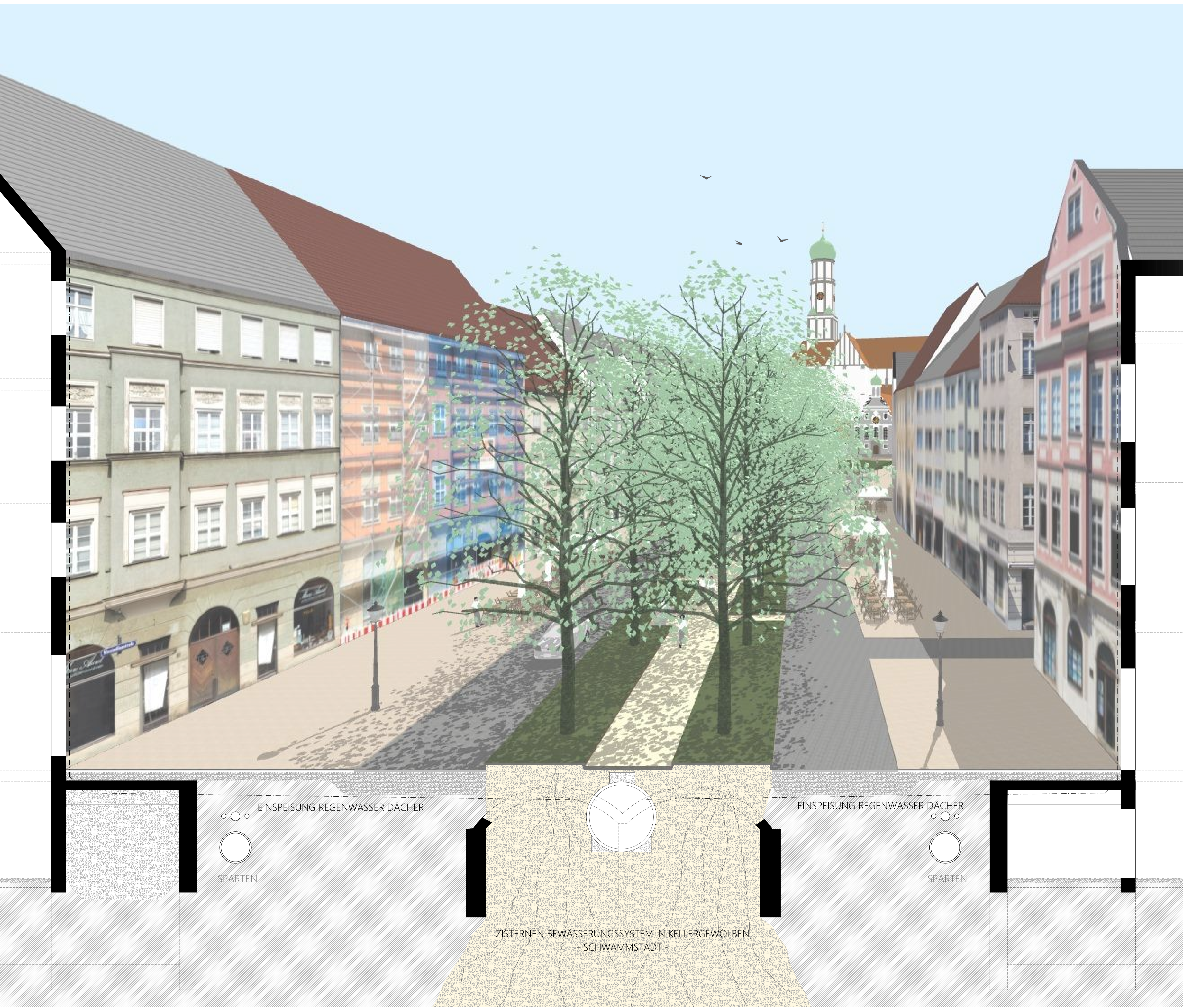


BOULEVARD MAXIMILIANSTRASSE

AUF DEN FUNDAMENTEN HISTORISCHER BEBAUUNG

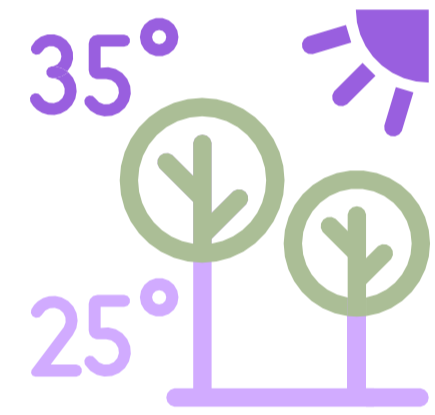


PRINZIP-QUERSCHNITT MAXIMILIANSTRASSE BEGRÜNKUNGSKONZEPT

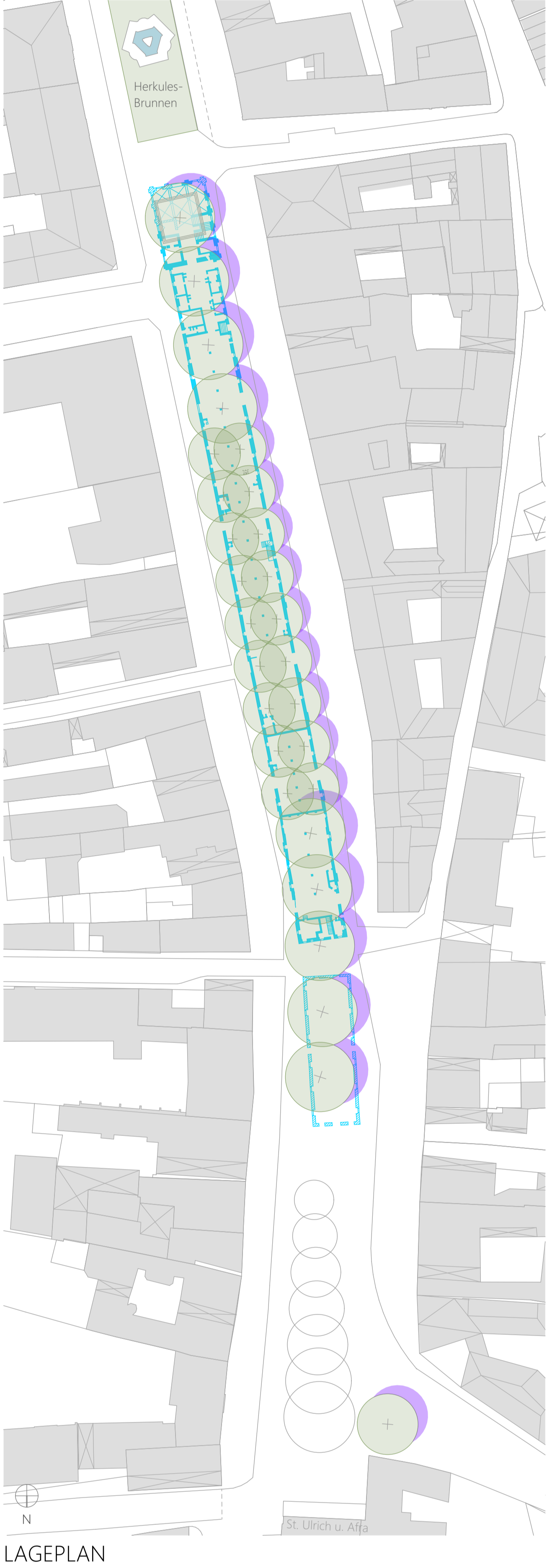
Begrünung Mittelachse Maximilianstraße

Wenige großkronige Bäume als Schattenspendler setzen den historischen Stadtgrundriss optimal in Szene. Entsiegelte Flächen steigern das Wohlbefinden.

Klimatisch wirksame Begrünung bietet die Voraussetzung für eine lebendige Maximilianstraße ohne Hitzestress. Verfüllte Kelleranlagen aus der historischen Bebauung halten den erforderlichen Wurzelraum bereits vor.



PRINZIP-QUERSCHNITT MAXIMILIANSTRASSE BESTAND



LAGEPLAN

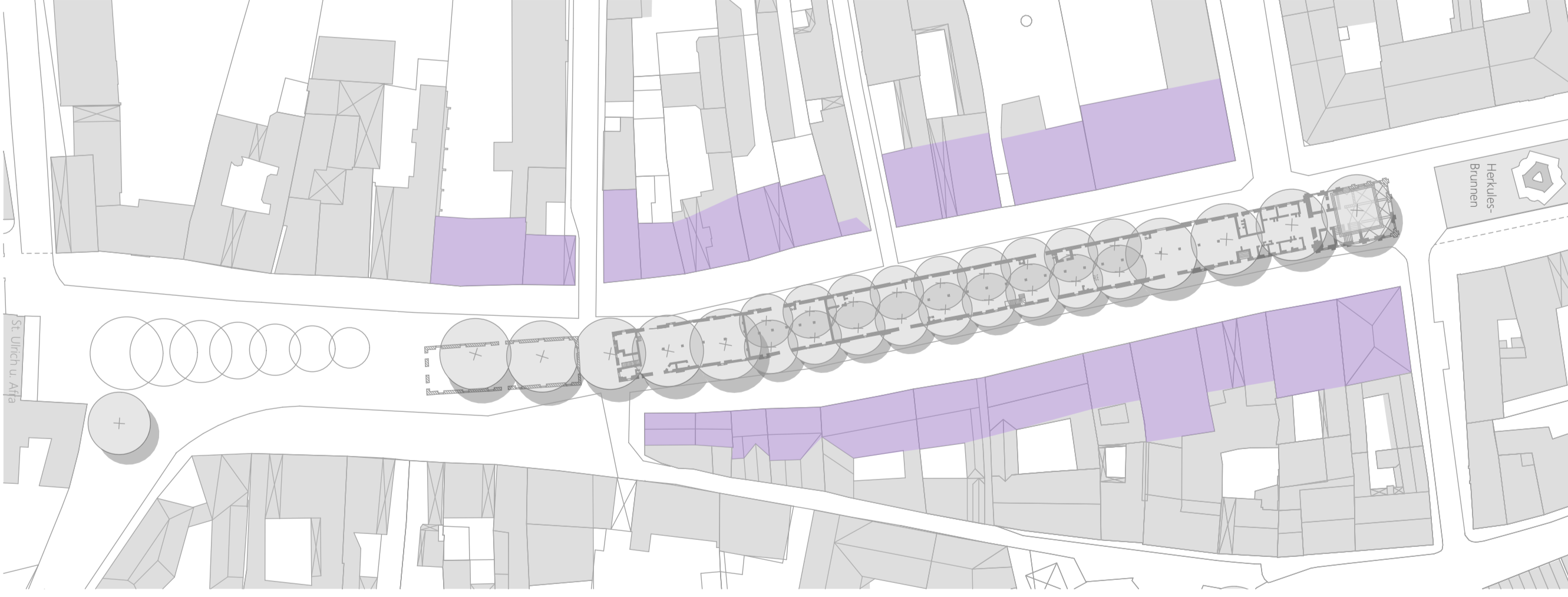
Um die Wohlfahrtswirkung der bestehenden Grünsubstanz in der Stadt zu steigern, ist die Vernetzung über stark versiegelte Bereiche hinweg entscheidend. Aufenthaltsbereiche ohne zusätzliche Beschattung sind in der City zukünftig massiv benachteiligt. Klimatisch wirksame Aufgaben kann ersatzweise aufgestellte mobile Begrünung nicht leisten. Es handelt sich dabei um kostenintensive Dekoration.

Die Immobilienstatistik belegt, dass Standorte für Großbäume den Verkehrswert der umgebenden Gebäude erheblich steigern. Die Zukunft gehört festverwurzelten Alleen im Sinne des sog. Schwammstadt- Prinzips. Die entwickelte Technologie geht auf die Bedürfnisse der innerstädtischen Flächen ein und wird durch Förderprogramme in der Umsetzung finanziell unterstützt.



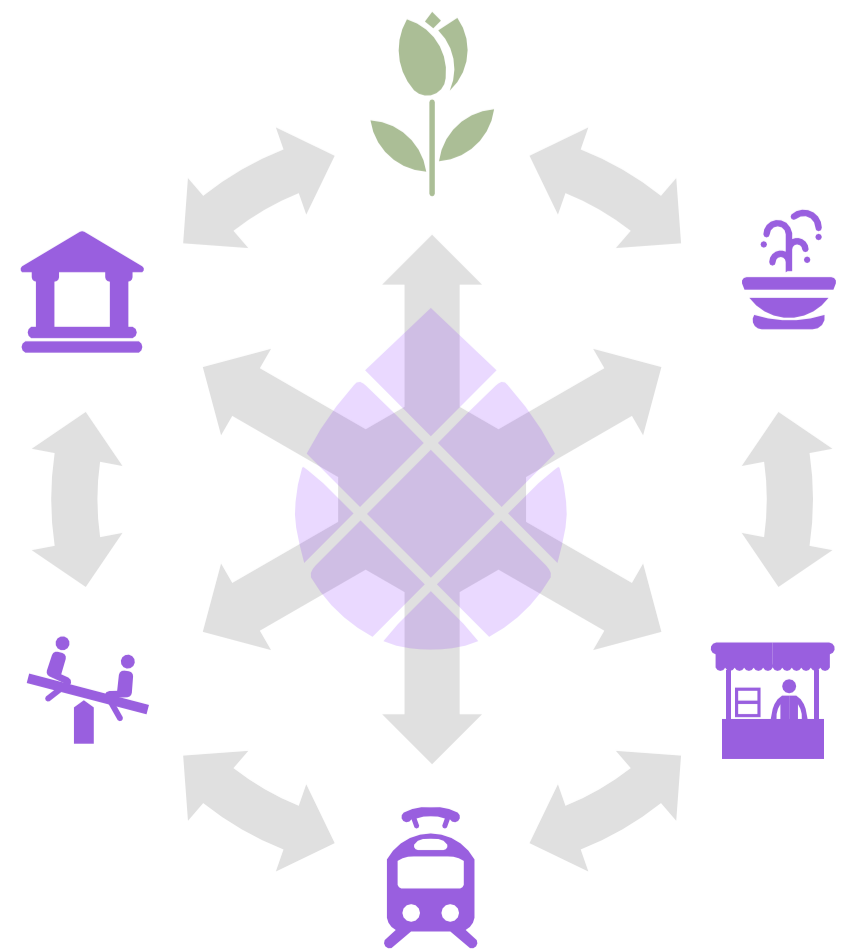
PRINZIP: UNTERIRDISCHE ZISTERNEN MIT TROPFBEWÄSSERUNG
BERECHNUNG WASSERBEDARF: (SCHÄTZUNG)
LINDE TAGESBEDARF CA. 200 L
PRO BAUM: 1400 L PRO WOCHE
FÜR 27 BÄUME: 37.800 L/WOCHE
→ ZISTERNENANLAGE MIT 150.000 L FÜLLVOLUMEN REICHT FÜR CA. 4 WOCHEN TROCKENZEIT.

ZISTERNENFÜLLUNG DURCH DACHENTWÄSSERUNG
CA. 5.000 m² DACHFLÄCHE
DURCHSCHNITTlich ZU ERWARTENDER NIEDERSCHLAG VON APRIL BIS JUNI: 230 L/M²
230 L/M² x 5000 M² = 1.150.000 L
→ AUSREICHENDE DECKUNG WASSERVORRAT DÜRREPERIODE
DURCHSCHNITTlich ZU ERWARTENDER NIEDERSCHLAG VON JUNI BIS SEPTEMBER: 2,7 L/M²/TAG
2,7 L/M²/TAG x 5000 M² = 13.500 L PRO TAG
13.500 L > 5.400 L (TAGESBEDARF 27 LINDEN)
→ AUSREICHENDE DECKUNG DURCHSCHNITTlicher TAGESBEDARF BEWÄSSERUNG



BOULEVARD MAXIMILIANSTRASSE

AUF DEN FUNDAMENTEN HISTORISCHER BEBAUUNG



KULTUR DES ANKOMMENS